

Bijdrage Eigenaren 2024									
Bedragen excl. BTW									
		jaar 2023	jaar 2024	jaar 2023	jaar 2024	jaar 2023	jaar 2024	jaar 2023	jaar 2024
		Orchis		Crocus		Iris		Lotus	
	BTW								
Fondsvorming Mjop	21%	€ 87,00	€ 208,00	€ 87,00	€ 208,00	€ 87,00	€ 208,00	€ 87,00	€ 208,00
Abonnementen Radio en TV	21%	€ 99,00	€ 102,00	€ 99,00	€ 102,00	€ 99,00	€ 102,00	€ 99,00	€ 102,00
Aansprakelijkheidsverzekeringen	0%	€ 24,00	€ 25,00	€ 24,00	€ 25,00	€ 24,00	€ 25,00	€ 24,00	€ 25,00
Kosten bestuur	21%	€ 57,00	€ 90,00	€ 57,00	€ 90,00	€ 57,00	€ 90,00	€ 57,00	€ 90,00
Algemeen groenvoorziening	21%	€ 127,00	€ 131,00	€ 127,00	€ 131,00	€ 127,00	€ 131,00	€ 127,00	€ 131,00
Fondsvorming kabels en leidingen	0%	€ 115,00	€ -	€ 115,00	€ -	€ 115,00	€ -	€ 115,00	€ -
Rentekosten, aflossingen en onderhoud grond en gebouwen	0%	€ 239,00	€ 225,00	€ 239,00	€ 225,00	€ 239,00	€ 225,00	€ 239,00	€ 225,00
Rentekosten en aflossingen investeringen	0%	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00
Verzekering inboedel en opstal	0%	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.
Schilderwerk	21%	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.
Administratie eigenaren	21%	€ 75,00	€ 78,00	€ 75,00	€ 78,00	€ 75,00	€ 78,00	€ 75,00	€ 78,00
Secretariaat/vereniging	21%	€ 39,00	€ 40,00	€ 39,00	€ 40,00	€ 39,00	€ 40,00	€ 39,00	€ 40,00
Advies- en juridische kosten	21%	€ 100,00	€ 50,00	€ 100,00	€ 50,00	€ 100,00	€ 50,00	€ 100,00	€ 50,00
Onderhoud CV ketel	0%	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.
Huisvuilafvoer	21%	€ 165,00	€ 170,00	€ 165,00	€ 170,00	€ 165,00	€ 170,00	€ 165,00	€ 170,00
Tuinonderhoud	21%	€ 298,00	€ 307,00	€ 298,00	€ 307,00	€ 298,00	€ 307,00	€ 298,00	€ 307,00
Beheer verharende eigenaar	21%	€ 860,00	€ 880,00	€ 860,00	€ 880,00	€ 860,00	€ 880,00	€ 860,00	€ 880,00
Totaal eigenarenbijdrage VvE/Stichting Hof van Zeeland verharende eigenaren		€ 2.450,00	€ 2.471,00	€ 2.450,00	€ 2.471,00	€ 2.450,00	€ 2.471,00	€ 2.450,00	€ 2.471,00
Beheer niet-verharende eigenaar	21%	€ 710,00	€ 730,00	€ 710,00	€ 730,00	€ 710,00	€ 730,00	€ 710,00	€ 730,00
Totaal eigenarenbijdrage VvE/Stichting Hof van Zeeland niet-verharende eigenaren		€ 2.300,00	€ 2.321,00	€ 2.300,00	€ 2.321,00	€ 2.300,00	€ 2.321,00	€ 2.300,00	€ 2.321,00
Alleen bij verhuur									
Seizoenskaart zwembad Stelleplas	9%	€ 285,00	€ 315,00	€ 190,00	€ 210,00	€ 285,00	€ 315,00	€ 380,00	€ 420,00
Bijdrage sportpoint Goes	9%	€ 150,00	€ 165,00	€ 100,00	€ 110,00	€ 150,00	€ 165,00	€ 200,00	€ 220,00
Jaarlijkse schoonmaak	21%	€ 260,00	€ 255,00	€ 195,00	€ 175,00	€ 235,00	€ 220,00	€ 335,00	€ 350,00
Jaarlijkse schoonmaak Luxe Orchis met extra badkamer € 270,--	21%								
Totaal aanvullende bijdrage verharende eigenaren		€ 695,00	€ 735,00	€ 485,00	€ 495,00	€ 670,00	€ 700,00	€ 915,00	€ 990,00
Totaal generaal bij verhuur		€ 3.145,00	€ 3.206,00	€ 2.935,00	€ 2.966,00	€ 3.120,00	€ 3.171,00	€ 3.365,00	€ 3.461,00
Totaal generaal zonder verhuur		€ 2.300,00	€ 2.321,00	€ 2.300,00	€ 2.321,00	€ 2.300,00	€ 2.321,00	€ 2.300,00	€ 2.321,00

Bijdrage Eigenaren 2024									
Bedragen incl. BTW									
		jaar 2023	jaar 2024	jaar 2023	jaar 2024	jaar 2023	jaar 2024	jaar 2023	jaar 2024
	BTW	Orchis		Crocus		Iris		Lotus	
Fondsvorming Mjop	21%	€ 105,27	€ 251,68	€ 105,27	€ 251,68	€ 105,27	€ 251,68	€ 105,27	€ 251,68
Abonnementen Radio en TV	21%	€ 119,79	€ 123,42	€ 119,79	€ 123,42	€ 119,79	€ 123,42	€ 119,79	€ 123,42
Aansprakelijkheidsverzekeringen	0%	€ 24,00	€ 25,00	€ 24,00	€ 25,00	€ 24,00	€ 25,00	€ 24,00	€ 25,00
Kosten bestuur	21%	€ 68,97	€ 108,90	€ 68,97	€ 108,90	€ 68,97	€ 108,90	€ 68,97	€ 108,90
Algemeen groenvoorziening	21%	€ 153,67	€ 158,51	€ 153,67	€ 158,51	€ 153,67	€ 158,51	€ 153,67	€ 158,51
Fondsvorming kabels en leidingen	0%	€ 115,00	€ -	€ 115,00	€ -	€ 115,00	€ -	€ 115,00	€ -
Rentekosten, aflossingen en onderhoud grond en gebouwen	0%	€ 239,00	€ 225,00	€ 239,00	€ 225,00	€ 239,00	€ 225,00	€ 239,00	€ 225,00
Rentekosten en aflossingen investeringen	0%	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00	€ 165,00
Verzekering inboedel en opstal	0%	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.
Schilderwerk	21%	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.
Administratie eigenaren	21%	€ 90,75	€ 94,38	€ 90,75	€ 94,38	€ 90,75	€ 94,38	€ 90,75	€ 94,38
Secretariaat/vereniging	21%	€ 47,19	€ 48,40	€ 47,19	€ 48,40	€ 47,19	€ 48,40	€ 47,19	€ 48,40
Advies- en juridische kosten	21%	€ 121,00	€ 60,50	€ 121,00	€ 60,50	€ 121,00	€ 60,50	€ 121,00	€ 60,50
Onderhoud CV ketel	0%	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.	p.m.
Huisvuilafvoer	21%	€ 199,65	€ 205,70	€ 199,65	€ 205,70	€ 199,65	€ 205,70	€ 199,65	€ 205,70
Tuinonderhoud	21%	€ 360,58	€ 371,47	€ 360,58	€ 371,47	€ 360,58	€ 371,47	€ 360,58	€ 371,47
Beheer verhuurende eigenaar	21%	€ 1.040,60	€ 1.064,80	€ 1.040,60	€ 1.064,80	€ 1.040,60	€ 1.064,80	€ 1.040,60	€ 1.064,80
Totaal eigenarenbijdrage VvE/Stichting Hof van Zeeland verhuurende eigenaren		€ 2.850,47	€ 2.902,76	€ 2.850,47	€ 2.902,76	€ 2.850,47	€ 2.902,76	€ 2.850,47	€ 2.902,76
Beheer niet-verhuurende eigenaar	21%	€ 859,10	€ 883,30	€ 859,10	€ 883,30	€ 859,10	€ 883,30	€ 859,10	€ 883,30
Totaal eigenarenbijdrage VvE/Stichting Hof van Zeeland niet-verhuurende eigenaren		€ 2.668,97	€ 2.721,26	€ 2.668,97	€ 2.721,26	€ 2.668,97	€ 2.721,26	€ 2.668,97	€ 2.721,26
Alleen bij verhuur									
Seizoenskaart zwembad Stelleplas	9%	€ 310,65	€ 343,35	€ 207,10	€ 228,90	€ 310,65	€ 343,35	€ 414,20	€ 457,80
Bijdrage sportpoint Goes	9%	€ 163,50	€ 179,85	€ 109,00	€ 119,90	€ 163,50	€ 179,85	€ 218,00	€ 239,80
Jaarlijkse schoonmaak	21%	€ 314,60	€ 308,55	€ 235,95	€ 211,75	€ 284,35	€ 266,20	€ 405,35	€ 423,50
Jaarlijkse schoonmaak Luxe Orchis met extra badkamer € 326,70	21%								
Totaal aanvullende bijdrage verhuurende eigenaren		€ 788,75	€ 831,75	€ 552,05	€ 560,55	€ 758,50	€ 789,40	€ 1.037,55	€ 1.121,10
Totaal generaal bij verhuur		€ 3.639,22	€ 3.734,51	€ 3.402,52	€ 3.463,31	€ 3.608,97	€ 3.692,16	€ 3.888,02	€ 4.023,86
Totaal generaal zonder verhuur		€ 2.668,97	€ 2.721,26	€ 2.668,97	€ 2.721,26	€ 2.668,97	€ 2.721,26	€ 2.668,97	€ 2.721,26